

## GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

### **1. Cấp cho: Ông NGUYỄN VĂN TÂM**

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố 5, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

### **2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.**

- Theo thiết kế do ông Nguyễn Văn Tâm tự lập. Gồm các nội dung sau:

- **Vị trí xây dựng:** Thửa đất số 171, tờ bản đồ số 09, diện tích 764,4m<sup>2</sup> (trong đó có 250m<sup>2</sup> đất ở) tại TDP5, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Cốt nền xây dựng công trình:** Cùng cao độ và không quá 0,75m so với cốt vỉa hè ngay trước nhà.

- **Chỉ giới đường đỏ:** Theo Quyền sử dụng đất được cấp.

- **Chỉ giới xây dựng:** Theo Bản vẽ mặt bằng công trình trên lô đất và sơ đồ vị trí công trình thuộc hồ sơ bản vẽ thiết kế kỹ thuật kèm theo; đồng thời vị trí xây dựng cách mép ngoài của bất cứ hạng mục công trình nào đến tim đường Hùng Vương là 16m (mười sáu mét).

- **Diện tích xây dựng:** Tầng 1 (tầng trệt) 66m<sup>2</sup>.

- **Tổng diện tích sàn:** 132m<sup>2</sup> trong đó tầng 1 (trệt) có diện tích 66m<sup>2</sup>; tầng 2 có diện tích 66m<sup>2</sup>.

- **Chiều cao công trình:** 7,35m, trong đó tầng 1 (trệt) có chiều cao 3,45m, tầng 2 có chiều cao 3,9m.

- **Số tầng:** 02 tầng.

**3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 888815, do Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp ngày 11/12/2003.

**4. Hiệu lực của giấy phép:** Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên (t/h);
- Sở Xây dựng (đ/b);
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Phòng KT&HT (t/d);
- UBND Thị trấn (k/t);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Thương**

