

## GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

**1. Cấp cho: Ông MAI XUÂN TRƯỜNG và bà PHẠM THỊ NGUYỄN**

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố 2B, Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

**2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị.**

Theo thiết kế do bà Phạm Thị Nguyễn tự lập. Gồm các nội dung sau:

- **Vị trí xây dựng:** Thửa đất số 221, tờ bản đồ số 21 diện tích 240m<sup>2</sup> (trong đó có 240m<sup>2</sup> đất ở) tại TDP 2A, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Cốt nền xây dựng công trình:** Theo cốt nền hiện trạng tại vị trí đặt công trình.

- **Chỉ giới đường đỏ:** Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

- **Chỉ giới xây dựng:** Theo Bản vẽ mặt bằng công trình trên lô đất và sơ đồ vị trí công trình thuộc hồ sơ bản vẽ thiết kế kỹ thuật kèm theo; đồng thời vị trí xây dựng cách mép ngoài của bất cứ hạng mục công trình nào đến tim đường U Re là 7m (bảy mét).

- **Diện tích xây dựng:** Tầng 1 (tầng trệt) 141,49m<sup>2</sup>.

- **Tổng diện tích sàn:** 141,49m<sup>2</sup>.

- **Chiều cao công trình:** 6,15 m.

- **Số tầng:** 01 tầng (nhà trệt).

**3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 389660, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 14/3/2017.

**4. Hiệu lực của giấy phép:** Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (t/h);
- Sở Xây dựng (đ/b);
- Cổng Thông tin điện tử huyện;
- Phòng KT&HT (t/d);
- UBND thị trấn (k/t);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Thương**

