

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: Ông VŨ VĂN AN.

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố 1, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị.

Theo thiết kế do ông Vũ Văn An tự lập. Gồm các nội dung sau:

- **Vị trí xây dựng:** Thửa đất số 205, tờ bản đồ số 22, diện tích 300m² (trong đó có 100m² đất ở), tại Tổ dân phố 1, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Cốt nền xây dựng công trình:** Theo cốt nền hiện trạng tại vị trí đặt công trình.

- **Chỉ giới đường đỏ:** Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

- **Chỉ giới xây dựng:** Theo Bản vẽ mặt bằng công trình trên lô đất và sơ đồ vị trí công trình thuộc hồ sơ bản vẽ thiết kế kỹ thuật kèm theo; đồng thời vị trí xây dựng cách mép ngoài của bất cứ hạng mục công trình nào đến tim đường quy hoạch Quang Trung là 16m (mười sáu mét).

- **Diện tích xây dựng:** Tầng 01 (tầng trệt) 50m².

- **Tổng diện tích sàn:** 75,6m² (trong đó: tầng trệt: 50m²; tầng lửng: 25,6 m²).

- **Chiều cao công trình:** 5,95m.

- **Số tầng:** 01 tầng (nhà trệt).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 380058, do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 21/4/2011.

4. Hiệu lực của giấy phép: Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Sở Xây dựng (đ/b);
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Phòng KT&HT (t/d);
- UBND thị trấn (k/t);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Trang

