

Phụ lục 01
KIỆN NGHỊ ĐÃ GIẢI THÍCH, THÔNG TIN ĐẾN CỬ TRI
(Kèm theo Báo cáo số: /BC-TTHĐND, ngày /6 /2025 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện)

Tổng cộng: 09 kiến nghị, cụ thể:

Số TT	NỘI DUNG KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI	NỘI DUNG TRẢ LỜI THEO BÁO CÁO CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK HÀ	GHI CHÚ
I	TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 9 (07)		
01	Cử tri Nguyễn Mạnh Liễu, TDP6, thị trấn Đăk Hà: Về vệ sinh môi trường: Công ty môi trường thu gom rác không sạch sẽ. Đề nghị chỉ đạo phối hợp thu gom.	Trong thời gian qua, UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn làm việc với Công ty TNHH Thương mại và Công nghệ môi trường DH thực hiện thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt đảm bảo sạch sẽ, đúng quy định. Đề nghị UBND thị trấn tiếp tục chỉ đạo Tổ trưởng các tổ dân phố thông báo lịch trình thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn và tuyên truyền đến các hộ dân chấp hành nghiêm việc đưa rác đúng thời gian, địa điểm thu gom quy định.	
02	Cử tri Nguyễn Văn Quang, TDP1, thị trấn Đăk Hà: Việc xây dựng vỉa hè, cuộc họp nhân dân lần thứ nhất tại trường Kim Đồng nhân dân chưa thống nhất về giá, giảm như thế nào, giảm bao nhiêu nhưng chưa thấy trả lời? cuộc họp lần thứ 2 lấy ý kiến nhân dân bằng phiếu cũng chưa trả lời cho dân biết?. Vỉa hè hiện nay có đoạn 5m nhưng có nơi chỉ có 3m, đề nghị huyện kiểm tra lại?	Theo Báo cáo số 09/BC-BQL ngày 14/01/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Ban quản lý đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập báo cáo đầu tư theo đơn giá nhà nước đã công bố, trình Tổ thẩm định của huyện thẩm định phê duyệt dự toán, bảng vẽ thiết kế công trình bảo đảm theo quy định, trên cơ sở đó đã phê duyệt gửi cho UBND thị trấn, Tổ dân phố biết theo dõi, kiểm tra, giám sát thi công bảo đảm chất lượng. Về chiều rộng vỉa hè trên toàn tuyến UBND thị trấn đã kiểm tra, giải phóng mặt bằng vỉa hè bảo đảm kích thước đủ 5m không có vị trí nào 3m.	
03	Cử tri Nguyễn Thị Lành và Đỗ Bình, TDP1, thị trấn: Xây dựng nâng cấp vỉa hè Nhân dân và đảng viên thống nhất với chủ trương, nhiều đảng	Về giá 243.000/m2 vỉa hè của tổng số tiền chi phí xây dựng công trình nâng cấp vỉa hè đường Hùng Vương thị trấn Đăk Hà đã được lập báo cáo đầu tư theo đơn giá nhà nước đã công bố, trình	

	<i>viên đã chấp hành, tuy nhiên một số đảng viên chưa thống nhất về giá cả hiện nay huyện có điều chỉnh gì nữa hay không? một số ý kiến bà con vẫn đề xuất Ủy ban nhân dân huyện xem xét lại giá 243.000/m² vẫn còn cao.</i>	Tổ thẩm định của huyện thẩm định phê duyệt dự toán, bảng vẽ thiết kế công trình bảo đảm theo quy định, do đó không có điều chỉnh giảm.	
04	Cử tri Nguyễn Thị Lành và Đỗ Bình, TDP1, thị trấn: Đoạn đường Huỳnh Thúc Kháng đề nghị nhiều lần, nhưng đến nay chưa được giải quyết cho Tổ dân phố. Đề nghị UBND huyện sớm giải quyết cho người dân.	Đường Huỳnh Thúc Kháng hiện nay đã được phê duyệt chủ trương đầu tư giai đoạn 2021- 2025, tuy nhiên hiện nay nguồn ngân sách huyện đang còn khó khăn nên chưa bố trí được kinh phí để triển khai thực hiện.	
05	Cử tri Lâm Ngọc Khánh, Phó Chủ tịch HĐND xã Đăk Long: Đề nghị UBND huyện quan tâm khảo sát, đầu tư xây dựng cầu bê tông qua sông Đăk Pxi, để ô tô đi được (đoạn từ thôn Pa Cheng đi thôn Kon Dao Yóp, Kon Teo Đăk Lấp) để đảm bảo giao thông đi lại nối liền từ trung tâm xã đến đường giao thông tránh lũ, đảm bảo thông thương hàng hóa, giúp bà con thuận tiện sản xuất và đi lại học tập cho các em học sinh của hai thôn Kon Teo Đăk Lấp và Kon Dao Yóp.	Dự án đầu tư xây dựng cầu bê tông vượt sông Đăk Pxi dự kiến kinh phí khoảng 23 tỷ đồng (<i>dự kiến quy mô nhỏ nhất: tải trọng trục 10 tấn, chiều dài 120m, rộng 7m, dầm bê tông dự ứng lực 42m; suất đầu tư khoảng 27 triệu/m²</i>). Trong điều kiện hiện nay, ngân sách huyện không thể bố trí để xây dựng; mặt khác để xây dựng, công trình phải nằm trong danh mục kế hoạch đầu tư công và phải nằm trong quy hoạch được duyệt. Vì vậy, UBND huyện đề nghị Ủy ban nhân dân xã Đăk Long thực hiện thủ tục đề xuất đưa công trình vào kế hoạch đầu tư công trung hạn để Ủy ban nhân huyện chỉ đạo các ngành tổng hợp, tham mưu trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn trong giai đoạn tới.	
06	Cử tri Trương Đăng Diện và Nguyễn Văn Đồng, thôn Tân lập B, xã Đăk Hring: Hiện nay, tại khu đấu giá phía Đông thôn Tân lập B, xã Đăk Hring chuẩn bị tiến hành đấu giá. Tuy nhiên,	Vị trí quy hoạch Hội trường thôn Tân Lập B tuân thủ theo Đồ án quy hoạch chung NTM xã Đăk Hring lập năm 2011 được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 848/QĐ-UBND ngày 11/7/2012 (<i>UBND xã Đăk Hring trước đây lấy ý kiến cộng đồng</i>	

	trong giai đoạn lấy ý kiến người dân về quy hoạch khu dân cư có vị trí xây dựng Hội trường thôn thay thế vị trí cũ. Hiện nay, vị trí quy hoạch Hội trường thôn trong bản đồ không phù hợp và theo nguyện vọng của người dân trong thôn. Đề nghị UBND huyện quan tâm điều chỉnh vị trí quy hoạch Hội trường thôn Tân lập B về vị trí cũ cho phù hợp với trung tâm thôn và ý kiến nguyện vọng của người dân.	<i>dân cư, lập và trình UBND huyện phê duyệt</i>). Trong quá trình lập quy hoạch chi tiết điểm dân cư thôn Tân Lập B, UBND huyện đã điều chỉnh vị trí mới nằm khu vực trung tâm thôn, nhưng Sở Xây dựng không thống nhất với lý do không phù hợp với quy hoạch chung được duyệt; đồng thời quy hoạch chung đã hết kỳ quy hoạch (giai đoạn 2011-2020) nên chưa thể điều chỉnh quy hoạch chung theo quy định. Do đó quy hoạch chi tiết phải tuân thủ theo quy hoạch chung trước đây. Hiện nay, các xã đang triển khai lập quy hoạch xây dựng giai đoạn đến năm 2040; Tuy nhiên thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước về sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị¹, đến ngày 01/7/2025 sẽ kết thúc hoạt động đơn vị hành chính cấp huyện, địa giới hành chính cấp xã cũng thay đổi; do vậy Ủy ban nhân dân huyện đã báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh² về việc cho tạm dừng lập các đồ án quy hoạch để chờ việc sắp xếp lại đơn vị hành chính các cấp và hướng dẫn thi hành Luật quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15. Sau khi sắp xếp xong các đơn vị hành chính sẽ tiến hành rà soát lập, điều chỉnh các quy hoạch cho phù hợp với tình hình thực tế của địa phương qua đó sẽ xem xét bố trí quy hoạch Hội trường thôn Tân Lập B ở vị trí phù hợp.	
--	---	--	--

¹ Kết luận số 127-KL/TW ngày 28/02/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về triển khai nghiên cứu, đề xuất tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị; Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 12/4/2025 tại Hội nghị lần thứ 11 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khoá XIII; Quyết định số 759/QĐ-TTg ngày 14/4/2025 của Thủ Tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

² Báo cáo số 279/BC-UBND ngày 18/4/2024 về việc xin ý kiến về công tác lập quy hoạch xây dựng vùng huyện Đắk Hà và điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn Đắk Hà đến năm 2040.

II	SAU KỲ HỌP THỨ 9 (03)		
07	Cử tri Y Nhòa, thôn Đăk Mút, Đăk Mar: Tôi có làm hồ sơ thừa kế quyền sử dụng đất từ năm 2022. Đã nhiều lần liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đăk Hà và cung cấp đầy đủ hồ sơ nhưng đến nay chưa có kết quả. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đăk Hà trả lời bằng văn bản lý do đến nay hồ sơ của tôi chưa có kết quả.	Theo Báo cáo số 14/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 25/02/2025 của Chi nhánh Văn phòng đất đai huyện. Ngày 11/8/2023, Chi nhánh Văn phòng đất đai có tiếp nhận hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận QSD đất do bị mất giấy chứng nhận QSD đất đồng thời đề thừa kế QSD đất cho bà Y Nhòa, trú tại thôn Đăk Mút, xã Đăk Mar (<i>mã hồ sơ số H34.10.4.6-230811-002</i>). Sau khi tiếp nhận, Chi nhánh Văn phòng đất đai đã tiến hành thực hiện hồ sơ trình Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon tum in và ký giấy chứng nhận QSD đất cho bà Y Nhòa, tuy nhiên qua thẩm định hồ sơ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon tum đã chuyển trả đề nghị bổ sung hồ sơ (<i>gồm bản sao hồ sơ cấp Giấy chứng nhận số R 167637, bổ sung giấy chứng tử và biên bản kết thúc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản</i>). Ngày 20/9/2023, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đăk Hà đã ban hành Thông báo số 124/TB-CNVPĐKĐĐ về việc chuyển trả hồ sơ của bà Y Nhòa về Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện để hướng dẫn bổ sung hồ sơ. Nhân viên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện trực tiếp thụ lý hồ sơ đã liên hệ cho bà Y Nhòa để đến nhận và bổ sung hồ sơ, qua nhiều lần liên hệ nhưng đến nay bà Y Nhòa chưa đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện để bổ sung hồ sơ (<i>gồm bản sao hồ sơ cấp Giấy chứng nhận số R 167637, bổ sung giấy chứng tử và biên bản kết thúc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản</i>). Do vậy, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chưa đủ cơ sở để trình hồ sơ đến cấp có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận QSD đất theo quy định. Đề tiếp tục thực hiện hồ sơ đề nghị bà Y Nhòa đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện để được hướng dẫn và bổ sung hoàn thiện hồ sơ theo quy định.	
08	Cử tri Phạm Viết Tư, thôn 3, xã Đăk Mar:	Theo Công văn số 01/CV-CTY 734 ngày 11/2/2025 của	

	<i>Đề nghị UBND huyện kiến nghị với Ban lãnh đạo Công ty TNHH MTV cà phê 734 tạo điều kiện cho công nhân khi công nhân nộp đủ sản lượng phần khoán sản phẩm theo hợp đồng đã ký và các khoản đóng góp khác theo quy định của Công ty, phần sản phẩm còn dư công nhân được mang về. Khi công nhân lên thanh toán sản phẩm (chốt cà phê) đề nghị Công ty thanh toán bằng với giá chung của thị trường.</i>	Công ty TNHH MTV Cà phê 734, cử tri Phạm Viết Tư không phải là công nhân thuộc Công ty quản lý, nên việc thu mua sản phẩm của ông Phạm Viết Tư là không có. Việc Công ty tổ chức thu mua sản phẩm là theo chủ trương tập trung sản phẩm của Tổng Công ty cà phê Việt Nam, Công ty không thực hiện sai quy định. Khi công nhân lên thanh toán (<i>chốt cà phê</i>), Công ty áp dụng theo giá của Tổng Công ty cà phê Việt Nam và tham khảo giá thị trường trên địa bàn huyện Đắk Hà để phát giá cho phù hợp theo từng thời điểm.	
09	Cử tri Bùi Xuân Huy, thôn 1, xã Đắk La: <i>Đề nghị UBND huyện xem xét phương án bồi thường đối với 4 hộ dân có đất trồng cao su tại Cụm công nghiệp Đắk La vì năm 2024 có đơn vị thực hiện áp giá đền bù quá thấp nên người dân không đồng ý.</i>	Theo Báo cáo số 31/BC-BQL ngày 25/02/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, về đơn giá bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng Cụm công nghiệp Đắk La, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đắk Hà căn cứ các quyết định quy định về bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng của UBND tỉnh Kon Tum ban hành có hiệu lực và đã áp giá đúng theo quy định. - Bồi thường về cây trồng thực hiện theo Quyết định số 87/2024/QĐ- UBND, ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về đơn giá bồi thường thiệt hại đối với cây trồng, vật nuôi trên địa bàn tỉnh Kon Tum. - Bồi thường về vật kiến trúc theo Quyết định số 62/2024/QĐ- UBND, ngày 30/10/2024 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum. - Bồi thường về đất theo Quyết định số 827/QĐ- UBND,	

		ngày 01/12/2024 của UBND huyện Đắk Hà về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để đầu tư công trình: Cụm công nghiệp Đắk La tại xã Đắk La, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. - Hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm theo Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND, ngày 19/9/2024 của UBND tỉnh Kon Tum; Quyết định số 86/QĐ-UBND, ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Kon Tum Sửa đổi, bổ sung Điều 12 của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum (<i>Ban hành kèm theo Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum</i>); Hỗ trợ ổn định đời sống theo Quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 19 Nghị định 88/2024/NĐ-CP của Chính phủ. Vì vậy, đơn giá bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng Cụm công nghiệp Đắk La, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đắk Hà đã lập đúng theo quy định.	
--	--	--	--