

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: Ông NGUYỄN ĐÌNH THỊNH⁽¹⁾

Địa chỉ liên hệ: Tổ 23, phường Hòa Thuận Đông, quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế do ông Nguyễn Đình Thịnh tự lập. Gồm các nội dung sau:

- **Vị trí xây dựng:** Thửa đất số 200, tờ bản đồ số 47, diện tích 173,2m² (trong đó có 173,2m² đất ở) tại thôn 3, xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Cốt nền xây dựng công trình:** Cùng cao độ và không quá 0,75m so với cốt vỉa hè ngay trước nhà.

- **Mật độ xây dựng:** 60,6%; hệ số sử dụng đất: 0,60

- **Chỉ giới đường đỏ:** Cách tim Đường gom là 7m (*bảy mét*).

- **Chỉ giới xây dựng:** Cách tim Đường gom là 8,5m (*tám phẩy năm mét*).

- **Diện tích xây dựng:** Tầng 1 (*tầng trệt*) 105m².

- **Tổng diện tích sàn:** 105m².

- **Chiều cao công trình:** 5,65m.

- **Số tầng:** 01 tầng (*nhà trệt*).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 993164, do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 31/12/2019.

4. Hiệu lực của giấy phép: Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Sở Xây dựng (đ/b);
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Phòng KT&HT (t/d);
- UBND xã Đăk Mar (k/t);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Thương

¹ Là người đại diện cho những người sử dụng đất gồm: Ông Nguyễn Đình Thịnh sinh năm 1992, CMND số:201658942 và Ông Huỳnh Tân Mai, năm sinh 1978; CMND số: 205027907.

