

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: TÒA GIÁM MỤC KON TUM

Địa chỉ liên hệ: Số 146, đường Trần Hưng Đạo, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Được phép xây dựng công trình: GIÁO XỨ ĐẮK MÚT, xã Đắk Mar, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum (Hạng mục: Nhà thờ và các hạng mục phụ trợ). Theo chủ trương tại Văn bản số 1818/SNV-TG ngày 26/7/2022 của Sở Nội vụ về việc trả lời đơn của Tòa giám mục Kon Tum xin chủ trương điều chỉnh vị trí, quy mô và xây dựng mới một số hạng mục tại nhà thờ Giáo xứ Đắk Mút, xã Đắk Mar, huyện Đắk Hà và theo thiết kế do Công ty TNHH MTV XDTM Nam Nguyễn lập; Được Công ty TNHH TV-XD-TM Đại Nguyên Gia Lai thẩm tra tại Văn bản số 08/KQ-TTr/2022 ngày 05/8/2022. Gồm các nội dung sau:

STT	Tên công trình	Diện tích xây dựng tầng trệt (m ²)	Tổng diện tích sàn (m ²)	Chiều cao công trình (m)	Số tầng
01	Nhà thờ	782	782	16,35 ¹	01 (tầng trệt)
02	Nhà Xứ	280	280	6,5	
03	Nhà giáo lý	480	480	6,5	
04	Nhà vệ sinh chung	54	54	3,5	
05	Tháp chuông	49	49	21,1	
Tổng cộng		1645	1645		

- **Vị trí xây dựng:** Thửa đất số 166, tờ bản đồ số 40 diện tích 5410,3m², tại thôn Đắk Mút, xã Đắk Mar, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Loại công trình:** Công trình tôn giáo; Cấp công trình: Cấp III

- **Cốt nền xây dựng công trình:** Theo cốt nền hiện trạng tại vị trí đặt công trình.

- **Chỉ giới đường đỏ:** Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

- **Chỉ giới xây dựng:** Theo Bản vẽ mặt bằng công trình trên lô đất và sơ đồ vị trí công trình thuộc hồ sơ bản vẽ thiết kế kỹ thuật kèm theo.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 933667, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 26/10/2021.

4. Hiệu lực của giấy phép: Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Sở Xây dựng (đ/b);
- Sở Nội vụ (đ/b);
- Cổng Thông tin điện tử huyện;
- Phòng KT&HT (t/d);
- UBND xã Đắk Mar (k/t);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Trang

¹ Chiều cao tính đến đỉnh thánh giá

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY

- 1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kê.
- 2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
- 3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
- 4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
- 5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

GIA HẠN, ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP

1. Nội dung gia hạn, điều chỉnh giấy phép:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

Đắk Hà, ngày tháng năm
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH