

**BÁO CÁO**

**Kết quả trả lời, giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri  
trước và sau kỳ họp thứ 3; việc giải quyết các nội dung chất  
vấn tại kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân huyện khóa VI**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Đắk Hà khóa VI, Kỳ họp thứ 4.

*Căn cứ Thông báo số 15/TB-TTHĐND ngày 12/5/2022 của Thường trực HĐND huyện về nội dung, thời gian và địa điểm tổ chức Kỳ họp thứ 4 HĐND huyện khóa VI, nhiệm kỳ 2021-2026; Báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri tại các hội nghị tiếp xúc cử tri của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện trước và sau kỳ họp thứ 3, nhiệm kỳ 2021 - 2026 của Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam huyện<sup>1</sup>.*

Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn theo chức năng, nhiệm vụ rà soát, giải quyết, trả lời kiến nghị cử tri theo quy định<sup>2</sup> và tổng hợp, báo cáo kết quả trả lời, giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 3; việc giải quyết các nội dung chất vấn tại kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân huyện khóa VI như sau:

**A. Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 3**

**1. Cử tri Nguyễn Thế Kỹ, TDP 4b, thị trấn Đắk Hà**

*1.1. Việc lấn chiếm đất, xây dựng nhà ở trái phép của Ông Phạm Văn Đăng, TDP 4B gây mất tầm nhìn của con đường, ảnh hưởng đến giao thông đi lại của nhân dân. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra xử lý.*

**Trả lời:** Việc ông Phạm Văn Đăng xây nhà trên thửa đất số 185, tờ bản đồ số 05 tại TDP 4B thị trấn Đắk Hà, thửa đất này đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Đăng và bà Vũ Thị Vụ và được Ủy ban nhân dân huyện cấp phép xây dựng. Tuy nhiên, do vị trí thửa đất 185 nêu trên nằm trong hành lang quy hoạch đường giao thông nên Ủy ban nhân dân huyện chỉ cấp Giấy phép xây dựng nhà ở có thời hạn theo quy định của Luật Xây dựng năm 2014 và Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 11/01/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum quy định việc cấp Giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh

<sup>1</sup> Báo cáo số 365/BC-MTTQ-BTT, ngày 23/11/2021 của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện về kết quả tổ chức Hội nghị tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 3 HĐND huyện khóa VI, nhiệm kỳ 2021-2026; Báo cáo số 385/BC-MTTQ-BTT ngày 20/01/2022 của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện Đắk Hà về kết quả tổ chức hội nghị tiếp xúc cử tri sau kỳ họp thứ 4 HĐND huyện khóa VI, nhiệm kỳ 2021-2026.

<sup>2</sup> Công văn số 3336/UBND-TH ngày 08/12/2021 về việc tăng cường công tác phối hợp giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri; Công văn số 1376/UBND-TH ngày 13/12/2021 về trả lời, giải quyết ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 3 HĐND huyện; Công văn số 229/UBND-TH, ngày 25/1/2022 của UBND huyện về việc giải quyết ý kiến, kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 3 HĐND huyện; Công văn số 3433/UBND-TH ngày 17/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện về việc yêu cầu tham mưu trả lời các nội dung chất vấn tại kỳ họp thứ 3 HĐND huyện.

Kon Tum. Đồng thời, ông Phạm Văn Đăng có giấy cam kết tự tháo dỡ công trình không yêu cầu bồi thường khi nhà nước thực hiện đầu tư xây dựng đường giao thông theo quy hoạch. Do đó, việc cử tri có ý kiến cho rằng ông Đăng lấn chiếm đất, xây dựng nhà ở trái phép là không có cơ sở.

*1.2. Đề nghị xem xét, giải quyết dứt điểm cho gia đình trong việc đất quy hoạch của huyện từ 2004, huyện đã thu hồi của gia đình 01 ha, còn lại một số diện tích đất gia đình khai phá thêm đã được UBND thị trấn chứng nhận từ ngày 23/6/2005. Tuy nhiên, hiện nay gia đình ông không làm được bì a đồ, vì thiếu quyết định thu hồi bổ sung, đề nghị UBND huyện xem xét.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Quyết định<sup>3</sup> thu hồi một phần diện tích là 90m<sup>2</sup> do gia đình tự nguyện hiến đất làm đường Ngô Quyền. Đối với phần diện tích đất 805,2 m<sup>2</sup> chưa được công nhận và cấp giấy chứng nhận QSD đất đã được cơ quan chuyên môn hướng dẫn hoàn chỉnh hồ sơ, hiện đang được các cơ quan chuyên môn thụ lý, giải quyết.

## **2. Cử tri Nguyễn Văn Hùng, TDP 7, thị trấn Đăk Hà**

*2.1. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các phòng ban chuyên môn hướng dẫn cho công nhân được Công ty TNHH MTV Cà phê 734 giao đất tại TDP7 trước đây làm thủ tục nộp thuế và hồ sơ để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.*

**Trả lời:** Đối với số tài sản (cây cà phê và các loại cây trồng khác) thuộc quyền sở hữu của 19 hộ gắn liền với đất tại TDP 7 thị trấn Đăk Hà, có nguồn gốc được Nông trường 701 (nay là Công ty TNHH MTV cà phê 734) thanh lý vườn cây gắn liền với đất được cấp có thẩm quyền cho Nông trường 701 (nay là Công ty TNHH MTV cà phê 734) thuê. Tuy nhiên, sau khi không có nhu cầu tiếp tục thuê Công ty không tiến hành lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền thu hồi để bàn giao về địa phương quản lý, nhưng đã tiến hành thủ tục bán thanh lý tài sản gắn liền với đất cho các hộ dân. Quá trình thanh lý tài sản gắn liền với đất thuê, Công ty cũng không có Văn bản báo cáo với Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà. Để đảm bảo đủ cơ sở báo cáo xin ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn tiến hành xác minh đối với toàn bộ số diện tích đất này; tuy nhiên hiện nay kết quả xác minh chưa được thực hiện xong, nên UBND huyện chưa đủ cơ sở báo cáo, xin ý kiến Ủy ban nhân dân tỉnh để xử lý đối với số diện tích đất nêu trên.

*2.2. Việc thu, nộp thuế đất phi nông nghiệp của người dân được giao cho Tổ trưởng tổ dân phố thực hiện; tuy nhiên có những người trên địa bàn Tổ dân phố đã bán đất phi nông nghiệp cho người ở nơi khác nhưng ngành thuế vẫn gửi sổ thuế về địa chỉ của người đã bán đất, dẫn đến việc thu thuế gặp nhiều khó khăn, không biết đối tượng để thu. Đề nghị UBND huyện kiến nghị với Chi Cục thuế số 2 xem xét vấn đề trên và có hướng dẫn cụ thể để việc thu thuế đất phi nông nghiệp được thuận tiện.*

<sup>3</sup> Quyết định số 1113/QĐ-UBND ngày 18/8/2021

**Trả lời:** Chi cục Thuế khu vực số 2 đã triển khai cho cán bộ chuyên môn kiểm tra, rà soát lại thông tin của người nộp thuế khi có ý kiến phản hồi về sai lệch số thuế sử dụng đất phi nông nghiệp hoặc thông tin của người nộp thuế không chính xác, phối hợp chặt chẽ với tổ trưởng, thôn trưởng, khối trưởng tiếp nhận, thu thập thông tin từ người nộp thuế như: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số CMND, thẻ căn cước công dân để có cơ sở điều chỉnh lại dữ liệu quản lý thuế kịp thời và đảm bảo.

**3. Cử tri Trần Thị Hà, TDP1, thị trấn Đăk Hà:** *Trường phổ thông Dân tộc nội trú huyện Đăk Hà được dùng làm Khu cách ly tập trung của huyện. Hiện nay, khu vệ sinh của khu cách ly được đào hố đất để chứa, không đảm bảo môi trường do không có nắp đậy đảm bảo, đặc biệt khi mưa đến rất ô nhiễm, gây ảnh hưởng cuộc sống gia đình tôi cũng như các hộ xung quanh. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo khắc phục kịp thời vấn đề trên.*

**Trả lời:** Nội dung phản ánh cử tri đã khắc phục xong trong năm 2021.

**4. Cử tri Trần Thị Oanh, TDP8; Đặng Thị Ngọc, TDP6; Trần Thị Hà, TDP1 và Ông Nguyễn Thế Kỳ, TDP 4b, thị trấn Đăk Hà:** *Đề nghị UBND huyện kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét bãi bỏ quy hoạch đối với các tuyến đường đã quy hoạch lâu nhưng không thực hiện được để nhân dân xây dựng nhà cửa, yên tâm sản xuất (Cụ thể: đất quy hoạch cà phê 60 ha TDP4b đất của ông Duy bán cho nhiều hộ dân và các hộ dân đã được cấp giấy chứng nhận QSD đất tuy nhiên lại không được xây nhà cố định, chỉ được cam kết xây nhà tạm và tháo dỡ khi nhà nước thu hồi; tuyến đường Nguyễn Văn Cừ TDP1, đường Nguyễn Sinh Sắc, TDP6, 120 mét vuông đất quy hoạch của hộ gia đình ông Nguyễn Thế Kỳ từ năm 2004....).*

**Trả lời:** Hiện nay, Ủy ban nhân dân huyện đang triển khai lập quy hoạch điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn Đăk Hà đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5.000) theo chủ trương đã được Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất<sup>(4)</sup>; trong quá trình thực hiện sẽ chỉ đạo các ngành chuyên môn tổ chức rà soát cụ thể từng tuyến đường, từng khu chức năng, trong đó có các ý kiến của cử tri nêu trên; Trên cơ sở đó, lấy ý kiến cộng đồng dân cư trong khu vực để xem xét, điều chỉnh quy hoạch đảm bảo, phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của thị trấn. Hiện nay, Ủy ban nhân dân huyện đang trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch và tiến hành lập đồ án điều chỉnh quy hoạch.

**5. Cử tri Hồ Duy Lành, TDP 3, Thị trấn Đăk Hà:** *Theo Quyết định số 185 của UBND tỉnh về quyết định thu hồi đất bàn giao đất cho huyện Đăk Hà quản lý năm 2019. Hiện nay, trên địa bàn TDP 3 có gia đình ông Nguyễn Quốc Dương lấn chiếm đất nông trường đã bàn giao cho địa phương quản lý (đất cạnh hội trường TDP3a cũ), đề nghị UBND huyện kiểm tra, xem xét và có biện pháp quản lý.*

<sup>4</sup> Tại Công văn số 3037/UBND-HTKT ngày 26/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

**Trả lời:** Đối với số diện tích đất (*đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp*) được Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi và dự kiến thu hồi của các Công ty TNHH MTV cà phê trên địa bàn huyện Đắk Hà để bàn giao về địa phương quản lý do thực hiện cổ phần hóa doanh nghiệp (*trong đó có phần diện tích đất được UBND tỉnh thu hồi của Công ty TNHH MTV cà phê 731 theo Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 25/2/2019*). Ủy ban nhân dân huyện đã có Tờ trình số 240/TTr-UBND ngày 03/9/2020 đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi, bàn giao về địa phương quản lý, bố trí sử dụng. Tuy nhiên, hiện nay do còn vướng mắc một số thủ tục liên quan đến thu hồi đất từ các Công ty nên Ủy ban nhân dân tỉnh chưa ban hành Quyết định thu hồi đất để bàn giao về địa phương quản lý. Sau khi được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định thu hồi đất của các Công ty, Ủy ban nhân dân huyện sẽ xây dựng phương án sử dụng đất trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt để tổ chức thực hiện theo quy định.

## **6. Cử tri Nguyễn Đức Biên, TDP5, thị trấn Đắk Hà**

*6.1. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan có liên quan kiểm tra lại việc tranh chấp đất đai của gia đình Ông Phạm Văn Song, TDP5 đã kiện ra tòa nhưng đến nay chưa được giải quyết xong dẫn đến xích mích kéo dài.*

**Trả lời:** Nội dung vụ việc trên đã được Tòa án thụ lý giải quyết theo quy định, do vậy sau khi có kết quả phán quyết của Tòa án đề nghị các bên có liên quan chấp hành và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

*6.2. Năm 1999, tôi có làm tờ trình xin cấp 3.400 mét vuông đất công của TDP5 để làm hội trường TDP5 nhưng không được trả lời. Hiện nay, được biết UBND huyện bán diện tích đất trên cho 6 hộ dân (với tổng diện tích 1.500 mét vuông) và đã được cấp bìa đỏ xong năm 2018. Đề nghị UBND huyện cho biết vị trí đất khu vui chơi nhà văn hóa TDP5 (1.500 mét vuông) ai là người đã bán, cấp quyền sử dụng đất trên cho các hộ dân; giấy tờ hồ sơ thủ tục bán như thế nào. Đề nghị trả lời rõ cho tôi được biết.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND thị trấn Đắk Hà kiểm tra xác minh và đã trực tiếp đối thoại với cử tri, hiện nay cử tri đã đồng ý kết quả xác minh, đối thoại, không còn ý kiến thắc mắc hay kiến nghị gì thêm.

*6.3. Trên mốc đường Quốc lộ 14 (đường Hồ Chí Minh) có diện tích đất của 6 mốc lộ giới từ Trung tâm thương mại lên công ba lộ thị trấn Đắk Hà đã được đền bù, nhưng tại sao các hộ dân vẫn được cấp bìa đỏ, vẫn được xây dựng nhà ở kiên cố, đề nghị UBND huyện xem xét, trả lời.*

**Trả lời:** Qua kiểm tra hiện trạng làm việc trực tiếp với ông Nguyễn Đức Biên, thì tại vị trí các nút giao thông từ Trung tâm thương mại lên công ba lộ thị trấn Đắk Hà đã được đền bù, bồi thường, nhưng hiện nay Nhà nước chưa đầu tư đường giao thông để đầu nối vào các nút giao thông, nên một số có hộ dân có tận dụng làm vòm (mái che) trên phần diện tích đã được bồi thường”. Việc cử tri phản ánh diện tích đất

đã bồi thường nhưng vẫn được công nhận và cấp giấy chứng nhận QSD đất là không có cơ sở.

Để tránh tình trạng lấn chiếm đất đai đối với diện tích đã được bồi thường, UBND huyện sẽ chỉ đạo UBND thị trấn tiến hành vận động hoặc yêu cầu các hộ dân tháo dỡ các công trình trên phần diện tích đất đã được bồi thường.

## **7. Cử tri Phạm Văn Chúc, TDP 2A, thị trấn Đắk Hà**

*7.1. Đề nghị UBND huyện cho cử tri biết là căn cứ vào quy định nào để Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị Đắk Hà thu lệ phí phân mộ người đã chết tại Nghĩa trang nhân dân huyện Đắk Hà (01 triệu đồng/phần mộ).*

**Trả lời:** Để có cơ sở triển khai thực hiện giá dịch vụ nghĩa trang, Ủy ban nhân dân huyện đã trình Sở Tài chính, Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án giá dịch vụ nghĩa trang tại Nghĩa trang Nhân dân huyện Đắk Hà (mức giá dịch vụ đề xuất là 1.400.000 đồng/phần mộ) nhưng đến nay chưa được tỉnh phê duyệt (tại các Tờ trình số 284/TTr-UBND ngày 26/11/2019, Tờ trình số 322/TTr-UBND ngày 19/12/2019, Tờ trình số 235/TTr-UBND ngày 28/8/2020). Từ tháng 01/2022 đến nay, Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị không thu tiền từ phí dịch vụ này. Sau khi cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án giá chính thức, Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị sẽ tiến hành thu giá dịch vụ theo quy định.

*7.2. Hai công viên huyện Đắk Hà đã có quyết định thu hồi đất của Sở Xây dựng từ 22/10/2019, UBND huyện Đắk Hà đã thanh lý hợp đồng cho thuê đất đối với các đơn vị thuê đất. Tuy nhiên đến nay các tổ chức kinh doanh tại công viên vẫn hoạt động, hai năm nay các cơ sở trên có đóng tiền thuê đất hay không, đề nghị phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Đắk Hà cho biết là đóng bao nhiêu tiền?*

**Trả lời:** Trên cơ sở Quyết định 2845/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận đã cấp cho các cá nhân thuê đất tại 02 vị trí đất công cộng trên địa bàn thị trấn Đắk Hà thì Chi Cục thuế khu vực số 02 đã ngừng không lập Sổ bộ theo dõi tiền thuê đất đối với 02 khu vực nêu trên. Về hoạt động tổ chức kinh doanh thì đơn vị kinh doanh thực hiện nghĩa vụ đóng thuế theo quy định về hoạt động kinh doanh.

Ngoài ra, để sớm khắc phục những tồn tại hạn chế theo Kết luận của Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy và ý kiến của Sở Tài nguyên - Môi trường đối với việc cho thuê đất hai công viên trên địa bàn huyện. Tại buổi làm việc với Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh vào tháng 8/2021, Ủy ban nhân dân huyện đã đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, các Sở ngành liên quan hướng dẫn thủ tục xử lý tài sản và cho chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất tại hai công viên này sang mục đích đất thương mại, dịch vụ để đấu giá cho thuê QSD đất và tài sản gắn liền với đất, sử dụng một phần để chuyển sang đất giao thông do thông tuyến đường Trương Quang Trọng đến Chu Văn An (qua Công viên Tượng đài); quy hoạch công viên mới tại vị trí khác (Huyện dự kiến quy hoạch Công viên mới tại Khu vực số 02, phía Đông đường Hùng Vương, TDP 2a, thị trấn Đắk Hà (ngay sau

Ngân hàng BIDV), diện tích khoảng 5ha đất lúa và đất trồng cây hằng năm khác), tại buổi làm việc đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã kết luận giao Ủy ban nhân dân huyện triển khai lựa chọn vị trí quy hoạch công viên mới đảm bảo về quy mô, cảnh quan, phù hợp với quy hoạch và mục tiêu phát triển đô thị; thu hút đầu tư, chỉnh trang đô thị tại khu vực khu vui chơi thanh thiếu niên (hay còn gọi là Công viên Tượng đài) đảm bảo mỹ quan đô thị.

**8. Cử tri A Kum, thôn Kon Gung, xã Đăk Mar:** *Hiện nay, nhà rông thôn Kon Gung đang xuống cấp trầm trọng. Đề nghị UBND huyện quan tâm hỗ trợ kinh phí để Nhân dân tu sửa để thuận tiện cho nhân dân trong việc sinh hoạt cộng đồng.*

**Trả lời:** Về nội dung này, sau khi được cấp trên bố trí kinh phí triển khai thực hiện các Chương trình MTQG trong giai đoạn 2021 - 2025, Ủy ban nhân dân huyện sẽ phân bổ kinh phí để Ủy ban nhân dân xã Đăk Mar triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định.

**9. Cử tri A Niéc, thôn Đăk Rơ Wang, xã Đăk Pxi:** *Đề nghị UBND huyện quan tâm, chỉ đạo Công ty thủy điện Đức Thành giải quyết dứt điểm việc bồi thường thiệt hại cho người dân do xả lũ bởi cơn bão số 9 năm 2020 gây ra.*

**Trả lời:** Ngày 12/5/2022 Sở Công Thương đã chủ trì tổ chức buổi làm việc với đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà và Công ty Cổ phần Đức Thành Gia Lai để bàn bạc giải quyết dứt điểm kiến nghị liên quan đến công trình thủy điện Đăk Psi 5. Tại buổi làm việc, Công ty Cổ phần Đức Thành Gia Lai cam kết giải quyết bồi thường hỗ trợ dứt điểm cho người dân kể từ ngày 13/5/2022 đến ngày 13/8/2022 sẽ hoàn thành<sup>(5)</sup>.

Để tiếp tục giải quyết các tồn tại (nêu trên), trong thời gian tới Ủy ban nhân dân huyện sẽ tiếp tục chỉ đạo các cơ quan, địa phương theo dõi, đôn đốc Chủ đầu tư thực hiện. Nếu sau ngày 13/8/2022, Chủ đầu tư chưa hoàn thành việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân nêu trên; Ủy ban nhân dân huyện sẽ đề nghị Sở Công Thương đề nghị cấp thẩm quyền tạm dừng huy động công suất nhà máy Thủy điện Đăk Psi 5.

## **B. Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ SAU KỲ HỌP THỨ 3**

**10. Cử tri Ngô Tấn Khoa, Chủ tịch UBND xã Ngọc Wang:** *Tuyến đường điện hạ thế từ Tỉnh lộ 671 đến hồ Đăk Lok (đoạn qua Trạm Y tế xã) có chiều dài 350m được đầu tư đã lâu, hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng (đường dây mục bị mo ve, cột trụ điện bị gãy đổ); Ủy ban nhân dân xã đã ý kiến nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa khắc phục. Đề nghị Điện lực Đăk Hà sớm kiểm tra, khắc phục.*

**Trả lời:** Điện lực Đăk Hà đã phối hợp với Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị, Ủy ban nhân dân xã Ngọc Wang tiến hành thay 02 trụ điện bị rạn nứt,

<sup>(5)</sup>Báo cáo số 244/BC-SCT ngày 13/5/2022 của Sở Công Thương về việc báo cáo việc giải quyết kiến nghị liên quan đến công trình thủy điện Đăk Psi 5, Đăk Psi 6.

tháo thu hồi 02 sợi dây không sử dụng để giảm tải trọng đường dây, căng lại dây các khoảng cột bị chùng.

**11. Cử tri A Chỉnh, Y Lịch và A Hân, thôn Đăk Rơ Wang, xã ĐăkPxi:** *Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện kiến nghị với Công ty thủy điện Đức Thành chi trả hỗ trợ cho Nhân dân bị thiệt hại do thủy điện gây ra.*

**Trả lời:** Hiện nay, Công ty thủy điện Đức Thành Gia Lai đang kiểm tra, đo đạc lại vị trí cắm mốc, rà soát hồ sơ để giải quyết bồi thường dứt điểm cho người dân. Công ty cam kết sẽ thực hiện từ ngày 13/5/2022 đến ngày 13/8/2022 sẽ hỗ trợ xong cho các hộ dân bị ảnh hưởng (*Ủy ban nhân dân huyện đã trả lời cụ thể tại phần ý kiến của ông A Niếc*).

**12. Cử tri A Bay, thôn Kon Kơ La và ông A Đum, thôn Kon Pao Kram, xã ĐăkPxi:** *Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn xác định rõ ranh giới diện tích đất của Công ty TNHH Một thành viên InnovGreen Kon Tum được thuê và đất sản xuất của Nhân dân để tránh việc tranh chấp xảy ra.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Văn bản<sup>6</sup> đề nghị Công ty TNHH Một thành viên InnovGreen Kon Tum phối hợp với các cấp, ngành có thẩm quyền và Ủy ban nhân dân các xã tiến hành xác định diện tích đất ngoài thực địa và tổ chức cắm mốc để phân định ranh giới theo ý kiến của cử tri. Hiện nay, Công ty đang tổ chức xác định diện tích đất thuê ngoài thực địa để quản lý, tiếp tục tổ chức trồng rừng trên phần diện tích đất được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê.

**13. Cử tri Trần Đình Luận, TDP 1, thị trấn Đăk Hà:** *Hiện tại có nhiều tấm đan trên cống thoát nước dọc của Đường 24/3 và đường Hà Huy Tập đã bị vỡ nhưng chưa được khắc phục. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện quan tâm, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, đầu tư thay mới các tấm đan.*

**Trả lời:** Ngày 04/05/2022, Ủy ban nhân dân huyện đã thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa thay mới các tấm đan đã hỏng, tấm chắn rác, nạo vét hố ga trên trục đường 24/3 và đường Hà Huy Tập tại Công văn số 1044/UBND-TCKH giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng triển khai thực hiện đầu tư dự kiến cuối tháng 10 nghiệm thu đưa vào sử dụng.

**14. Cử tri Phạm Ngọc Giang, TDP 1, thị trấn Đăk Hà:** *Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà sớm thông các tuyến đường quy hoạch thuộc tổ dân phố 1, thị trấn Đăk Hà.*

**Trả lời:** Hiện nay, các tuyến đường quy hoạch thuộc khu vực Tổ dân phố 1 đã được Ủy ban nhân dân huyện đưa vào danh mục đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025<sup>(7)</sup>. Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới sau khi cân đối được nguồn vốn, Ủy ban nhân dân huyện sẽ triển khai thực hiện đầu tư các tuyến đường theo quy hoạch.

<sup>6</sup> Công văn số 718/UBND-TNMT ngày 28/3/2022

<sup>7</sup> Đường Lê Lai, Hoàng Văn Thụ, Võ Thị Sáu, Nguyễn Văn Cừ.

## 15. Cử tri Nguyễn Văn Trung, thôn 3, xã Hà Mòn

*15.1. Đường Trường Chinh từ Quốc lộ 14 đi vào xã đã được đầu tư xây dựng hơn 20 năm, hiện nay đã hư hỏng nặng, hằng năm xã có tu sửa nhưng cũng không đảm bảo, đặc biệt đoạn đầu đường Trường Chinh thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông. Ủy ban nhân dân huyện đã đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, tuy nhiên để đảm bảo an toàn giao thông đề nghị Ủy ban nhân dân huyện xem xét, sớm đầu tư nâng cấp để đảm bảo an toàn giao thông cho Nhân dân.*

**Trả lời:** Đường Trường Chinh đã được Ủy ban nhân dân huyện đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025. Tuy nhiên, hiện nay huyện chưa cân đối được nguồn vốn để đầu tư nâng cấp. Do vậy, trước mắt đề nghị Ủy ban nhân dân xã Hà Mòn vận động Nhân dân, huy động các nguồn lực để sửa chữa, khắc phục một số đoạn hư hỏng nặng nhằm bảo đảm an toàn cho người tham gia giao thông; tuy nhiên đến nay Ủy ban nhân dân xã Hà Mòn vẫn chưa triển khai thực hiện, Ủy ban nhân dân huyện tiếp tục chỉ đạo để sớm khắc phục một số đoạn hư hỏng nặng bảo đảm an toàn cho nhân dân tham gia giao thông trong thời gian chờ cân đối nguồn vốn để đầu tư nâng cấp, sửa chữa.

*15.2. Hàng năm, đến mùa phơi, xay sát và chế biến cà phê thường xuyên ảnh hưởng đến môi trường ở khu dân cư, đặc biệt sân phơi của Công ty TNHH MTV cà phê 731 (Điểm sân phơi thôn 3, Hà Mòn). Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện xem xét, sớm quy hoạch các điểm xay sát cà phê của các công ty ở ngoài khu dân cư để đảm bảo vệ sinh môi trường.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã và đang rà soát toàn bộ diện tích đất sân phơi của Các Công ty TNHH MTV cà phê trên địa bàn huyện Đắk Hà để đề nghị Tổng Công ty bàn giao toàn bộ số diện tích đất sân phơi về địa phương quản lý. Tuy nhiên hiện nay do Tổng Công ty đang trong quá trình sắp xếp, xử lý tài công của các Công ty thành viên, nên việc bàn giao số diện tích đất sân phơi nay chưa được tiến hành theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện.

*15.3. Thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp về tăng cường tái canh gắn với trồng xen các loại cây ăn quả, đa canh; hiện nay Nhân dân trên địa bàn xã đã thực hiện trồng xen cây ăn quả trong vườn cà phê. Tuy nhiên, khi thực hiện Đề án phát triển cây ăn quả, trồng xen canh trong vườn cà phê thì Công ty TNHH MTV cà phê 731 không cho công nhân trồng xen vào các lô cà phê. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện xem xét, có ý kiến với Công ty để Nhân dân được trồng xen canh, nâng cao thu nhập.*

**Trả lời:** Ngày 23/5/2022, Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà đã có Văn bản số 1234/UBND-TH đề nghị Công ty TNHH MTV Cà phê 731 xem xét giải quyết, trả lời ý kiến của cử tri theo thẩm quyền, Trên cơ sở Báo cáo số 108/BC-CT của Công ty TNHH MTV cà phê 731 thì việc trồng xen cây ăn quả trong vườn cà phê cần phải xây dựng phương án và trình Tổng công ty cà phê Việt Nam phê duyệt. Bên cạnh đó, hiện nay đầu ra cây ăn quả còn gặp nhiều khó khăn, mật độ trồng mới cây cà phê là 1.111 cây/ha nên Công ty không triển khai thực hiện trồng cây



ăn quả trong vườn cây, tuy nhiên Công ty đã triển khai cho các đơn vị thực hiện trồng cây ăn quả xung quanh bờ lô thay thế cây bóng mát.

**16. Cử tri Nguyễn Tấn Phát, thôn 4, xã Hà Mòn:** *Nhân dân tích cực hưởng ứng thực hiện việc trồng xen cây ăn quả và phát triển rau màu để nâng cao thu nhập, tuy nhiên đầu ra cho sản phẩm không có, hầu hết người dân phải bán lẻ qua nhiều kênh, một số mặt hàng nông sản không bán được do không có thị trường tiêu thụ. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện quan tâm, thu hút doanh nghiệp vào huyện xây dựng nhà máy chế biến rau, củ quả, hoặc làm việc với các doanh nghiệp, công ty, hợp tác xã, siêu thị để tiêu thụ sản phẩm cho Nhân dân.*

**Trả lời:** Trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân huyện đã kêu gọi các tổ chức, cá nhân đến khảo sát, đầu tư các dự án liên quan đến liên kết trong việc bao tiêu sản phẩm đầu ra cho nông dân như: Công ty ĐOVECO liên kết sản xuất, tiêu thụ chanh leo, dứa, rau chân vịt, đậu tương...; HTX Bắc Tây nguyên Farm, Công ty ABANAX liên kết sản xuất, tiêu thụ chuối... Thường xuyên kêu gọi, thu hút các doanh nghiệp, nhà đầu tư có đủ năng lực đầu tư xây dựng nhà máy chế biến rau, củ quả và các mặt hàng nông - thủy sản trên địa bàn. Nhưng đến nay vẫn chưa có doanh nghiệp, nhà đầu tư nào về lĩnh vực này đến khảo sát, đầu tư.

Ngoài ra trong trường hợp hộ nông dân sản xuất ra nhiều sản phẩm, số lượng lớn có chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, có truy xuất nguồn gốc cụ thể, rõ ràng... thì liên hệ với chính quyền địa phương hoặc các cơ quan chuyên môn của huyện (*phòng Kinh tế-Hạ tầng, phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn*) để được hướng dẫn, đăng ký giao dịch bán sản phẩm qua các kênh, sàn thương mại...

**17. Cử tri Y Pên, thôn Kon Kơ Lôk, xã Đăk Mar:** *Từ năm 2013, đơn vị tư vấn tổ chức đo đạc địa chính trên địa bàn xã có thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Nhân dân để cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ bìa đỏ sang bìa hồng, nhưng đến nay Nhân dân vẫn chưa nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, rà soát, trả lại cho Nhân dân giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Văn bản<sup>8</sup> chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã có dự án triển khai trên địa bàn (*dự án đo đạc bản đồ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai từ năm 2011*) chủ động rà soát thống kê, tổng hợp các trường hợp đăng ký cấp đổi, đã nộp GCN QSD đất bản chính (*gọi tắt GCN*) cho đơn vị tư vấn, nhưng hiện nay chưa được cấp đổi GCN theo mục tiêu dự án, báo cáo về Ủy ban nhân dân huyện (*qua phòng Tài nguyên – Môi trường*) trước tháng 5/2022. Tuy nhiên, hiện nay Ủy ban nhân dân xã chưa báo cáo kết quả rà soát. Ủy ban nhân dân huyện sẽ tiếp tục đôn đốc Ủy ban nhân dân các xã triển khai thực hiện để giải quyết kiến nghị của cử tri một cách thấu đáo.

<sup>8</sup> Công văn số 718/UBND-TNMT ngày 28/3/2022

**18. Cử tri A Tum, thôn Đăk Mút, xã ĐăkMar:** *Tại xóm 5, thôn Đăk Mút phát hiện có mùi hôi thối tạo điều kiện cho ruồi, muỗi sinh sản gây ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân, gây mất an toàn vệ sinh do ảnh hưởng của Nhà máy tinh bột sắn Tây Nguyên Đăk Hà. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu Nhà máy tinh bột sắn Tây Nguyên Đăk Hà phối hợp với Trung tâm Y tế huyện phun khử khuẩn tại xóm 5, thôn Đăk Mút.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn của huyện phối hợp với Nhà máy tinh bột sắn Tây Nguyên Đăk Hà để kiểm tra và xử lý mùi hôi thối đảm an toàn vệ sinh khu vực. Nhà máy đã phun thuốc khử khuẩn và diệt ruồi, đồng thời Nhà máy đã che chắn, có hệ thống xử lý khói bụi, xử lý nước thải để giảm thiểu lượng bụi, nước phát tán không ảnh hưởng đến môi trường khu vực xung quanh, đến nay tại khu xóm 5 đã giảm thiểu ruồi và mùi hôi thối.

**19. Cử tri Phạm Quý Dương, thôn Tân Lập B, xã Đăk Hring:** *Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành An trong quá trình khai thác đá tại mỏ đá thôn Đăk Kang Yốp đã làm bụi, các hạt đá nhỏ bám lên các loại cây trồng của người dân, ảnh hưởng đến quá trình sinh trưởng, phát triển của các loại cây trồng gần mỏ đá, đồng thời gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện quan tâm, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, yêu cầu Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành An thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường, đảm bảo việc khai thác đá không làm ô nhiễm môi trường và sản xuất của Nhân dân.*

**Trả lời:** Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND xã Đăk Hring tiến hành kiểm tra và trực tiếp làm việc với Công ty; qua làm việc đã từng bước chấn chỉnh hoạt động của Công ty, đồng thời Ủy ban nhân dân huyện đã có Văn bản<sup>9</sup> chấn chỉnh, yêu cầu Công ty trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh phải đảm bảo công tác bảo vệ môi trường, không làm ảnh hưởng đến đời sống, sản xuất của người dân trong khu vực, chịu trách nhiệm bồi thường nếu có ảnh hưởng, gây thiệt hại đến quá trình sản xuất của nhân dân xung quanh khu vực. Bên cạnh đó, Ủy ban nhân dân huyện giao cho Ủy ban nhân dân xã Đăk Hring thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc tuân thủ các quy định về môi trường của Công ty, cũng như quản lý chặt chẽ hoạt động sản xuất kinh doanh tại các cơ sở SXKD trên địa bàn để kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc và xử lý vi phạm (nếu có).

**20. Cử tri Hoàng Minh Thực, thôn 3 xã ĐăkLa:** *Tôi thuộc đối tượng được hưởng chế độ theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ “về chế độ, chính sách đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế ở Căm-pu-chia, giúp bạn Lào sau ngày 30 tháng 4 năm 1975 đã phục viên, xuất ngũ, thôi việc”. Tôi đã làm hồ sơ đề nghị được hưởng chế độ từ năm 2019 và đầu năm 2021 đã bổ sung đầy đủ hồ*

<sup>9</sup> Công văn số 718/UBND-TNMT ngày 28/3/2022

*so gửi Ban Chỉ huy Quân sự huyện nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị Ban Chỉ huy Quân sự huyện kiểm tra, sớm giải quyết chế độ cho tôi.*

**Trả lời:** Năm 2019, Ban Chỉ huy Quân sự huyện có tiếp nhận hồ sơ làm chế độ theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ của ông Hoàng Minh Thực đến nay chưa được hưởng. Trong quá trình làm và nghiên cứu hồ sơ thì ông còn thiếu giấy tờ xác nhận của đơn vị cũ; cơ quan Chính trị đề nghị ông về bổ sung hồ sơ. Đến năm 2020, ông Hoàng Minh Thực đã bổ sung đầy đủ giấy tờ còn thiếu. Ban Chỉ huy Quân sự huyện đã tiến hành làm chế độ trợ cấp một lần theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ và đã đề nghị lên tỉnh (tháng 10 năm 2020). Ban Chỉ huy Quân sự huyện đã liên hệ gặp và giải thích cho ông Hoàng Minh thực biết.

### **C. Ý KIẾN CHẤT VẤN CỦA ĐẠI BIỂU HĐND HUYỆN TẠI KỶ HỌP THỨ 3**

**1. Đại biểu Chu Văn Hiền:** *Trong thời gian qua huyện đang tập trung thu hút đầu tư vào địa bàn. Xin đồng chí đánh giá rõ hiệu quả thu hút đầu tư vào địa bàn huyện; một số tồn tại, khó khăn, vướng mắc. Trên cơ sở đó đồng chí có những giải pháp gì, tập trung vào lĩnh vực nào để nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư vào địa bàn huyện trong thời gian tới?*

**Kết quả thực hiện:** Đối với các nội dung về đánh giá rõ hiệu quả thu hút đầu tư vào địa bàn huyện; một số tồn tại, khó khăn, vướng mắc, giải pháp nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư... Đ/c Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện đã trả lời chất vấn trực tiếp tại kỳ họp thứ 3 HĐND huyện khóa VI). Về kết quả thu hút đầu tư thời gian qua và phương hướng thời gian tới:

Thời gian qua, huyện đã tập trung chỉ đạo thực hiện tốt công tác hỗ trợ, kết nối với các nhà đầu tư, tập trung thu hút đầu tư đối với danh mục thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 02/08/2021, theo đó trên địa bàn huyện Đắk Hà có **37** dự án thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025<sup>10</sup>. Tính đến thời điểm báo cáo có **04** tổ chức, cá nhân được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất đầu tư cơ sở hạ tầng Cụm Công nghiệp Đắk Mar như sân phơi, nhà kho, nhà xưởng sản xuất<sup>11</sup>. Bên cạnh đó, công tác thu hút đầu tư các dự án ngoài cụm công nghiệp cũng được chú trọng triển khai. Huyện đã giới thiệu quỹ đất cho các nhà đầu tư, để khảo sát lập đối với **06** dự án đầu tư<sup>12</sup> và **04** dự án đầu tư<sup>13</sup> đã được Ủy ban nhân dân nhân dân tỉnh chấp thuận chủ

<sup>10</sup> 12 dự án lĩnh vực nông, lâm nghiệp; 03 dự án lĩnh vực công nghiệp; 11 dự án lĩnh vực thương mại - dịch vụ - du lịch; 11 dự án lĩnh vực đầu tư phát triển đô thị.

<sup>11</sup> Trong đó, 02 đơn vị đang hoạt động ổn định; 01 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng sản xuất, ứng dụng công nghệ vi sinh Biochar để phục vụ sản xuất nông nghiệp sạch; 01 đơn vị đang triển khai xây dựng nhà xưởng phân bón.

<sup>12</sup> Giới thiệu vị trí đất cho Công ty cổ phần Tập đoàn Hùng Nhon Việt Nam tổ chức khảo sát, lập dự án với diện tích khoảng 182 ha tại Thôn Kon Hơ Dré, xã Ngok Réo thuộc khoảng 4, 6 và 7 tiểu khu 366; Công ty cổ phần Liên Việt Gia Lai tổ chức khảo sát, lập dự án với diện tích khoảng 360 ha tại Thôn Đăk Mồ, Đăk Mát, Đăk Nông, xã Đăk Uí thuộc khoảng 6, 7 và 9 tiểu khu 345 và khoảng 2, 3 và 5 tiểu khu 346; Công ty Cổ phần Tập đoàn Mavin tổ chức khảo sát, lập dự án tại xã Ngok Réo với diện tích khoảng 590 ha, tại tiểu khu 362 và 364; Công ty cổ phần Điện mặt trời Hoa Kỳ tổ chức khảo sát, lập dự án tại thôn Hải Nguyên, xã Hải Môn với diện tích khoảng 137 ha mặt nước chuyên dùng thuộc lòng hồ Thủy điện Plei Krông do Công ty Thủy điện IaLy thuê; Công ty TNHH MTV Ngân Vũ tổ chức khảo sát, lập dự án đầu tư khu du lịch sinh thái thác Đăk Pe, xã Đăk Pxi, với diện tích khoảng 7,03 ha. Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Xanh Việt khảo sát địa điểm để tìm hiểu cơ hội đầu tư thực hiện dự án Khuchăn nuôi tập trung tại Thôn Kon Đào Yốp, xã Đăk Long

<sup>13</sup> Dự án Cửa hàng xăng dầu Bình Dương số 02 của Doanh nghiệp tư nhân Bình Dương; Dự án đầu tư khai thác và chế biến khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn 1B, xã Đăk Bla, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH Công nghệ Thương mại

trương đầu tư với số vốn đăng ký khoảng **770,562 tỷ đồng** và các dự án khác đang được chủ đầu tư thực hiện các thủ tục đầu tư theo quy định.

**- Phương hướng thời gian tới:**

Tiếp tục chỉ đạo triển khai thực hiện có hiệu quả công tác thu hút đầu tư đối với danh mục thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 02/08/2021. Trong đó, tập trung thu hút các dự án đầu tư gắn với việc thực hiện lĩnh vực đột phá của huyện: (1) Phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, gắn với công nghiệp chế biến; (2) Đẩy mạnh phát triển du lịch với nhiều loại hình; (3) Tập trung đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng, đô thị, công nghiệp, dịch vụ.

Quy hoạch sử dụng đất phù hợp tạo nhiều quỹ đất sạch để giới thiệu cho Nhà đầu tư, tạo môi trường kinh doanh cũng như môi trường đầu tư tốt; thường xuyên rà soát, điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án kêu gọi đầu tư và lĩnh vực tìm hiểu cơ hội đầu tư để tổ chức thực hiện kêu gọi, thu hút đầu tư, đảm bảo phù hợp với quy hoạch, hiện trạng đất đai và tiềm lực của huyện.

Chỉ đạo tăng cường công tác quảng bá, xúc tiến và thu hút đầu tư, quan tâm ưu tiên cho các tập đoàn kinh tế lớn (*Tập đoàn Hùng Nhơn Việt Nam và Tập đoàn De Hues Hà Lan...*) tạo động lực sức hút đầu tư vào huyện.

Chủ động hỗ trợ tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để doanh nghiệp triển khai dự án; tăng cường kiểm tra giám sát, cả trong và sau quá trình đầu tư. Tiếp tục hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cho chủ trương khảo sát, nghiên cứu đầu tư trên địa bàn huyện tiếp tục khảo sát, tìm hiểu môi trường đầu tư và tiến hành đầu tư.

**2. Đại biểu Phạm Thị Diệu**

*Được biết, hiện nay tổng số nợ khối lượng thanh toán các công trình sau quyết toán còn lại trên địa bàn huyện là khá lớn. Đề nghị đồng chí cho biết nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan và hướng chỉ đạo khắc phục, xử lý trong thời gian tới.*

**Kết quả thực hiện:** Các nội dung như nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện đã trả lời chất vấn trực tiếp tại kỳ họp thứ 3 HĐND huyện khóa VI). Về kết quả khắc phục và xử lý đến kỳ báo cáo như sau:

- Hiện nay tổng số nợ khối lượng thanh toán các công trình sau quyết toán còn lại trên địa bàn huyện, đã được Ủy ban nhân dân huyện trình HĐND huyện phê duyệt đưa vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (*tại Nghị quyết số 75/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện*). Trên cơ sở đó, Ủy ban nhân dân huyện đã ưu tiên các nguồn vốn phân cấp NS huyện trình cấp thẩm quyền bố trí vốn trả nợ theo kế hoạch hằng năm (*cụ thể: Năm 2021, bố trí kinh phí trả nợ với tổng số tiền là 16.363,875 triệu đồng. Năm 2022, UBND*

*huyện tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn tham mưu ưu tiên bố trí kinh phí trả nợ các công trình từ nguồn tăng thu ngân sách huyện năm 2021; nguồn tiết kiệm chi năm 2021 và các nguồn vốn hợp pháp khác theo quy định).*

- Bên cạnh đó tiếp tục chỉ đạo các đơn vị chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy định của Luật Đầu tư công năm 2019 và các Văn bản chỉ đạo của Trung ương, tỉnh có liên quan. Đồng thời chỉ đạo bố trí vốn kịp thời cho các dự án đầu tư khi đảm bảo nguồn vốn; dừng, cắt giảm (*công việc, hạng mục công trình chưa cấp thiết*) hoặc kéo dài thời gian thực hiện đầu tư xây dựng công trình, khi không đảm bảo nguồn vốn bố trí đủ cho công trình để tránh phát sinh nợ đọng XDCB (có chế tài xử lý nghiêm khắc nếu đơn vị chủ đầu tư nào để phát sinh nợ đọng XDCB).

*Công trình đường giao thông liên xã từ thôn 5 xã Đăk Mar đi thôn 11 xã Đăk Hring hiện nay chưa quyết toán khối lượng hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng, chưa thu hồi tạm ứng vượt giá trị xây lắp: 6.479,262 triệu đồng nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định. Đề nghị đồng chí cho biết nguyên nhân và thời gian hoàn thành?*

**Kết quả thực hiện:** Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng và lập hồ sơ quyết toán giá trị xây lắp đã thực hiện. Sở Xây dựng tỉnh đã kiểm tra, nghiệm thu khối lượng thực hiện và thống nhất cho bàn giao đưa công trình vào sử dụng. Đồng thời, Ban Quản lý đã tham mưu Ủy ban nhân dân huyện lập hồ sơ quyết toán khối lượng hoàn thành trình các cấp quyết toán, đến nay Sở Tài chính tỉnh đang thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt quyết toán khối lượng đã thực hiện. Về số tiền tạm ứng vượt giá trị xây lắp 6.479,262 triệu đồng, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng mời nhà thầu xây lắp cam kết lộ trình nộp số tiền tạm ứng vượt giá trị xây lắp. Đơn vị xây lắp đã cam kết sẽ nộp số tiền tạm ứng vào ngân sách nhà nước trước ngày 20/12/2022 theo quy định.

**3. Đại biểu A Hờ Khánh:** *Các khu đất tạo vốn trên địa bàn huyện (đất đấu giá quyền sử dụng đất ở) hiện nay đã hoàn thành việc giao đất cho các hộ trúng đấu giá và các hộ dân đã xây dựng nhà ở. Nhưng đến nay chưa được đầu tư hệ thống điện sinh hoạt. Các hộ dân dùng chung trụ điện hạ thế đồng hồ và bằng trụ tạm để có điện sử dụng (đường dây xa trụ hạ thế), có thể gây chập điện, cháy nổ không đảm bảo an toàn sử dụng điện cho các hộ dân. Vậy trách nhiệm của UBND huyện trong việc tạo vốn, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng đảm bảo quyền lợi cho người dân chưa? Giải pháp trong thời gian tới như thế nào?*

**Kết quả thực hiện:** Trong những năm trước triển khai các dự án khai thác quỹ đất tạo vốn trên địa bàn huyện như: Dự án khu đất thôn 4 xã Ngọc Wang, Tổ dân phố 9, Tổ dân phố 7 thị trấn Đăk Hà, khu vực 3.7 thôn Tân Lập A xã Đăk Hring,... Do dự toán thu từ nguồn bán đấu giá quyền sử dụng đất còn thấp, do đó Ủy ban nhân dân huyện chủ yếu mới đầu tư đường giao thông bằng đất cấp phối, chưa đầu tư đường bê tông xi măng, hoặc bê tông nhựa, hệ thống điện.

Mặt khác, trong những năm gần đây ngân sách huyện gặp khó khăn, tập trung trả nợ là chính cho nên chưa triển khai để đầu tư hạ tầng tại các khu vực tạo vốn từ những năm trước. Kế hoạch trong thời gian đến UBND huyện sẽ cân đối từ nguồn thu khai thác quỹ đất của huyện, và các nguồn vốn của các chương trình mục tiêu quốc gia để đầu tư cơ sở hạ tầng các khu tạo vốn những năm trước để bảo đảm cho người dân.

**4. Đại biểu Nguyễn Đình Lê:** *Qua theo dõi ý kiến của lãnh đạo xã Ngọc Wang, cũng như ý kiến kiến nghị của cư tri xã Ngọc Wang. Tuyến đường giao thông từ Ngọc Wang đi xã Đăk Ui, tại điểm nối của các cầu hiện nay sụt lún sau từ 15- 20 phân, việc đi lại tại các điểm này gây rất nhiều khó khăn cho người tham gia giao thông, nguy cơ xảy ra tai nạn gia giao thông ở những vị trí này là rất lớn, nhưng đến nay chưa được khắc phục sửa chữa. Đề nghị đồng chí cho biết, tuyến đường này thuộc cấp nào quản lý, đã chỉ đạo xử lý chưa và có hướng khắc phục sửa chữa các điểm này như thế nào?*

**Kết quả thực hiện:** Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế - Hạ tầng phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, khảo sát, lập dự toán khắc phục và đã sửa chữa hoàn thành cuối tháng 02/2022.

**5. Đại biểu Lê Thị Hải:** Đề nghị đồng chí cho biết về công tác tham mưu giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri tại thôn 3, xã Đăk Pxi liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với một số hộ di dân từ các tỉnh miền Bắc vào làm công nhân tại Nông trường 701 (nay là Công ty TNHH MTV Cà phê 734) đến nay đã được thực hiện như thế nào? Tại buổi làm việc với Đoàn giám sát của Thường trực HĐND huyện và Ban Pháp chế HĐND huyện vào ngày 27/9/2021, liên quan đến nội dung này đồng chí Trưởng Phòng Tài nguyên môi trường có cho biết là còn 17 trường hợp chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hướng giải quyết sẽ hoàn thành xong trong năm 2021. Vậy thì đến nay, đề nghị đồng chí cho biết là 17 hộ dân nói trên đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hay chưa?

#### **Kết quả thực hiện**

Đối với các trường hợp đủ điều kiện công nhận và cấp giấy chứng nhận QSD đất (9 trường hợp/10 hồ sơ), Phòng Tài nguyên – Môi trường đã chủ trì làm việc với Ủy ban nhân dân xã Đăk Pxi, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để thống nhất nội dung giải quyết. Hiện nay hồ sơ đã được chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để thực hiện việc chuyển thông tin địa chính xác định nghĩa vụ tài chính theo qui định; sau khi công dân thực hiện xong nghĩa vụ tài chính, Phòng sẽ tham mưu Ủy ban nhân dân huyện ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất cho người sử dụng đất theo qui định, dự kiến sẽ hoàn thành trong quý II/2022.

Đối với các trường hợp không đủ điều kiện giải quyết, Phòng đã tham mưu Ủy ban nhân dân huyện có Văn bản<sup>14</sup> giao cho Thanh tra huyện tiến hành Thanh

<sup>14</sup> Công văn số 454/UBND-KT ngày 01/3/2022.

tra quá trình giao đất trái thẩm quyền và công nhận và cấp giấy chứng nhận QSD đất cho hộ gia đình, cá nhân công nhân thuộc Nông trường 701 trước đây theo Điểm d<sup>(15)</sup> Khoản 1 Điều 99 Luật đất đai. Căn cứ kết quả Thanh tra, Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục tham mưu Ủy ban nhân dân huyện tiếp tục giải quyết đảm bảo theo qui định của Pháp luật.

Trên đây là Báo cáo kết quả giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 3; việc giải quyết các nội dung chất vấn tại kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân huyện khóa VI của Ủy ban nhân dân huyện./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- UBMTTQ Việt Nam huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Trang**

---

<sup>(15)</sup>Điều 99. Trường hợp sử dụng đất được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
1. Nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho những trường hợp sau đây:  
đ) Người được sử dụng đất theo kết quả hòa giải thành đối với tranh chấp đất đai; theo bản án hoặc quyết định của Tòa án nhân dân, quyết định thi hành án của cơ quan thi hành án hoặc quyết định giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã được thi hành;